

ALLEGATO B) ALLA DELIBERAZIONE DELL'ASSEMBLEA N. 17 IN DATA 12/05/2011  
COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI SONDRIO

CONVENZIONE TRA LA COMUNITA' MONTANA VALTELLINA DI  
SONDRIO ED IL COMUNE DI \_\_\_\_\_ PER LA GESTIONE  
ASSOCIATA DEL SERVIZIO URBANISTICA E GESTIONE DEL  
TERRITORIO.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILAUNDICI, il giorno \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_  
in Sondrio presso la sede della Comunità Montana Valtellina di Sondrio, Via  
Nazario Sauro n. 33.

T R A

Maffezzini Tiziano, nato a Morbegno il 26.06.1966 residente a Chiuro in via  
Valeriana, 4, il quale interviene al presente atto non in proprio ma nella sua  
qualità e veste di presidente e rappresentante pro-tempore della Comunità  
Montana Valtellina di Sondrio con sede in Sondrio Via Nazario Sauro n. 33,  
codice fiscale 93001950141, in esecuzione della deliberazione  
dell'Assemblea di Comunità Montana in data .09.2011 n. \_\_\_\_\_, esecutiva ai  
sensi di legge;

E

\_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ e  
residente a \_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_, il/la quale  
interviene al presente atto non in proprio ma nella sua qualità e veste di  
sindaco pro-tempore in rappresentanza del Comune di \_\_\_\_\_, codice  
fiscale \_\_\_\_\_, in esecuzione della deliberazione del Consiglio Comunale  
in data .2011 n. \_\_\_\_\_, esecutiva ai sensi di legge;

PREMESSO





- che la Comunità Montana, ai sensi dell'art. 27 del d.l.gs 18.8.2000 n. 267 è unione di comuni, ente locale istituito, tra l'altro, allo scopo di promuovere la valorizzazione delle zone montane e l'esercizio associato delle funzioni comunali;
- che l'art. 9 , comma 3, della legge regionale n. 19 del 27 giugno 2008, in materia di riordino delle Comunità montane della Lombardia, dispone che la Comunità montana, oltre alle funzioni conferite dalla legge, può gestire in forma associata funzioni e servizi delegati dai comuni e, quando previsto, dalla provincia, dandone comunicazione alla Regione;
- che l'art. 30 del d.l.gs 18.8.2000 n. 267 dispone che i comuni, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare apposite convenzioni con le quali vengono definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- che pure l'art. 11, comma 1, della legge 31 gennaio 1994, n. 97 prevede la possibilità per la Comunità Montana di promuovere l'esercizio associato di funzioni e servizi comunali con particolare riguardo al settore relativo alla costituzione di strutture tecnico-amministrative di supporto alle attività istituzionali dei comuni con riferimento ai compiti di assistenza al territorio;
- che il comma 2 del medesimo art. 11 della legge n. 97/1994 consente ai comuni la facoltà di delegare alle Comunità Montane i più ampi poteri per lo svolgimento di funzioni proprie e la gestione di servizi;
- che è intendimento del Comune di \_\_\_\_\_ di dare concreta attuazione a detta facoltà di delega per la gestione in forma associata del



Servizio Urbanistica e gestione del territorio relativamente alle seguenti

funzioni e attività:

- gestione piani urbanistici;
- gestione database topografico;
- gestione portale WebGIS;
- gestione portale SUED;
- gestione canile provinciale.

**CIO' PREMESSO,**

Si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Le premesse formano parte integrante della presente convenzione.

Articolo 2 – Il Comune di \_\_\_\_\_ delega il Servizio Urbanistica e gestione del territorio relativamente alle attività di gestione piani urbanistici, gestione database topografico, gestione portale WebGIS, gestione portale SUED e gestione canile provinciale alla Comunità Montana Valtellina di Sondrio secondo i criteri e le modalità stabiliti dalla presente convenzione.

Articolo 3 – Il Servizio Urbanistica e gestione del territorio ha Ufficio Unico presso la sede della Comunità Montana e ha come Responsabile il Responsabile dell'Area Tecnica della Comunità Montana.

Al fine di assicurare un'adeguata forma di consultazione fra gli Enti associati e per gestire e vigilare sullo stato di attuazione della convenzione è costituito il Gruppo di coordinamento tecnico che si compone, oltre che dal Responsabile dell'Ufficio Unico, da un rappresentante designato da ciascuna Amministrazione Comunale.

Articolo 4 – La Comunità Montana offre ai Comuni del mandamento la possibilità di usufruire dei servizi riportati nel seguente elenco, prestati



direttamente dal proprio personale tecnico;

**Sistema Informativo Territoriale Integrato.** Il Servizio consiste in un sistema informativo basato sull'informazione geografica, complesso, coordinato ed integrato tra diverse Amministrazioni (Comuni, CM, Provincia e Regione), che si prefigga le seguenti principali finalità:

- a. fornire supporto conoscitivo alla programmazione territoriale degli enti preposti a diverso livello;
- b. consentire una gestione integrata dei servizi della pubblica amministrazione;
- c. gestire un sistema di banche dati territoriali congruenti tra loro;
- d. rendere disponibile cartografia numerica a diversa scala, da quella di dettaglio a livello comunale - 1:2.000 - a quella di sintesi a livello sovracomunale e regionale scala 1:10.000, 1:25.000 e 1:50.000, tramite metodologie di derivazione e di generalizzazione cartografica;
- e. realizzare un sistema alimentato in modo dinamico e costante per l'aggiornamento dei dati tra i soggetti coinvolti;
- f. attuare modalità di connessione telematica tra enti, Regione - Comunità Montane e Comuni, per la trasmissione e comunicazione di servizi e la condivisione di informazioni territoriali;
- g. attuare modalità di comunicazione telematica delle informazioni territoriali ai cittadini nel loro complesso;

**Gestione informatizzata degli Strumenti urbanistici.** La Comunità Montana pubblicherà per conto dei Comuni la digitalizzazione degli strumenti urbanistici vigenti. Il Servizio consiste nel fornire ai Comuni collaborazione



nella gestione del dato informatizzato e supporto nelle future attività di aggiornamento o revisione.

**Portale WebGIS di pubblicazione degli Strumenti urbanistici.** Il Servizio, realizzato attraverso uno specifico impianto GIS, prevede di gestire per conto dei Comuni i database degli strumenti urbanistici comunali e di pubblicarli sul portale WebGIS. Il servizio consente di :

- a. disporre di un aggiornato quadro della pianificazione Comunale e Mandamentale;
- b. estrarre informazioni territoriali omogenee sull'intero territorio della Comunità Montana;
- c. compiere elaborazioni ed analisi finalizzate alla rappresentazione delle dinamiche di trasformazione del territorio;

**Portale SUED (sportello unico edilizia).** Il Servizio, realizzato attraverso uno specifico portale che integra anche funzioni GIS e prevede di fornire ai Comuni uno strumento avanzato per la gestione delle attività inerenti l'edilizia e un collegamento con il database topografico per un suo continuo aggiornamento.

Per la finalità relativa all'integrazione della conoscenza del territorio tra diversi enti dovrà essere adottata una metodologia condivisa e comune di rilevamento, condivisione, scambio e aggiornamento dei dati geografici. La Comunità Montana si impegna a garantire l'aggiornamento delle informazioni territoriali, sia grazie alle proprie attività di controllo che mediante periodiche campagne di rilievo.

**Gestione canile provinciale.** Il Servizio gestisce, per conto di tutti i Comuni della Provincia di Sondrio compreso il Comune di Sondrio, il canile



provinciale. Le attività svolte sono quelle previste dalla leggi nazionali, regionali e dai regolamenti regionali attuativi.

Articolo 5 - L'Amministrazione comunale individua, all'interno del proprio personale, un referente che garantisca il collegamento tra i tecnici della Comunità Montana e il Comune stesso nelle attività oggetto della presente convenzione. Le Amministrazioni comunali si impegnano a fornire alla Comunità Montana tutte le informazioni relative a opere che comportino delle modifiche al territorio significative a livello cartografico (frazionamenti e inserimenti in mappa di nuove costruzioni o di modifiche a costruzioni esistenti). Nelle attività di progettazione dovranno inoltre essere utilizzate le basi cartografiche prodotte dalla Comunità Montana.

Articolo 6 - La Comunità Montana, per la gestione del Servizio, si avvarrà del proprio personale, dei propri uffici e dei mezzi in dotazione, nonché della collaborazione del personale dei Comuni.

Articolo 7 - Entro il 30 aprile di ogni anno e ogni qualvolta lo dovessero richiedere il Presidente della Comunità Montana o almeno due Sindaci, sono previsti incontri tra gli enti per consultazioni.

Articolo 8 - La presente convenzione ha la durata di anni cinque decorrenti dalla data della stipulazione e potrà essere rinnovata nei modi e termini di legge, previo accordo delle parti. Il Comune potrà comunque rescindere dalla presente convenzione con comunicazione scritta con preavviso di mesi sei; dovrà comunque riconoscere alla Comunità Montana il canone relativo all'intera annualità di riferimento.

La presente convenzione, consta di n. SEI facciate intere e fin qui di quest'ultima e viene dai contraenti sottoscritta in segno di approvazione.



**Il Presidente della Comunità Montana Valtellina di Sondrio**

**Il Sindaco del Comune**